

Arvodesrekommendation för förtroendevalda inom bostadsrättsföreningar 2024

Bakgrund

Arvodesrekommendationen är framtagen av Riksbyggen. Syftet med rekommendationen är att underlätta diskussioner inför och vid årsmöten men det är viktigt att påpeka att varje förening sedan måste fatta ett självständigt beslut utifrån föreningens specifika behov och förutsättningar.

Utgångspunkter

- Rekommendationen kopplas till begreppet inkomstbasbelopp (ibb), för en automatisk årlig justering till ändringar i det allmänna kostnadsläget. Inkomstbasbeloppet för år 2023 är 76 200 kr.
- En trappa med ett begränsat antal steg där nivåerna baseras på antal lägenheter i föreningen och där varje steg har ett rekommenderat totalt styrelsearvode för styrelsen som helhet.
- Varje förening bör själv besluta hur man vill fördela arvodet inom styrelsen, då arbetssätt och arbetsfördelning skiljer sig mellan olika styrelser. Modellen tar inte heller ställning till om arvodet ska vara fast per person eller baserat på t.ex. mötesnärvaro. Mer specificerade arvodesrekommendationer kan förekomma inom vissa intresseföreningar - hör med din intresseförening om det finns.
- Ersättningen är exklusive eventuella sociala avgifter.
- Ersättning till valberedning och revisorer är exkluderade i det totala styrelsearvodet, men ett förslag till ersättning finns nedan, baserat på samma kategoriindelning.
- Inget arvode ges direkt från föreningen till enskilda Riksbyggen-ledamöter.

Kategoriindelning av bostadsrättsföreningar och totalt styrelsearvode

	Föreningens storlek	Totalt styrelsearvode	
	<i>Antal lght</i>	<i>i ibb</i>	<i>i kr</i>
Kategori 1	>399 lght	2,5 ibb	190 500 kr
Kategori 2	200-399 lght	2,0 ibb	152 400 kr
Kategori 3	100-199 lght	1,5 ibb	114 300 kr
Kategori 4	50-99 lght	1,0 ibb	76 200 kr
Kategori 5	26-49 lght	0,75 ibb	57 150 kr
Kategori 6	1-25 lght	0,5 ibb	38 100 kr

Klar

Arvode till valberedning och revisorer

3% av styrelsens totala arvode per person (1143-5715 kr).